

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Tierp Vavd 1:14 Uppsala län, C, 03 Tierp kommun, 60 Nyckel: 030036010	2021-03-30	2022-08-08 11:40	2024-05-31

Belägen i glesbygd. Förvärvstillstånd kan behövas.
Socken: Hållnäs

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	5 4170 kvm		

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)		N, E (SWEREF 99 18 00)	
1	6709036.9	664151.0	6707994.9	149306.0
2	6708810.9	664570.6	6707750.0	149714.9

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Grundin, Lena Maria Önsbo 120 819 66 Lövstabruk	1/1	2022-07-11	D-2022-00294172:1

Bouppteckning: 2022-04-08

Avser även annan fastighet: Tierp Vavd 1:14, 1:15, 2:30, Tierp Önsbo 1:5

Överlåten från akt: 13/25512

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Grundin, Nils Börje adress saknas	2013-11-26	13/25512 Nytt beslut: 2014-01-10 14/534

Köp: 2013-11-20 Andel: 1/1

Köpeskilling: 450.000 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten från akt: 13/19907

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: D-2022-00294172:1

Norling, Kit Thomas Roland Strömsbergs Bruksgata 5b 815 96 Strömsbergs Bruk	2013-09-23	13/19907
---	------------	----------

Köp: 2013-09-13 Andel: 1/1

Köpeskilling: 1.230.000 SEK

Avser även annan fastighet

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Överlåten från akt: 11/10525		
Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 13/25512		
Alrik Arnefjords Dödsbo	2011-06-22	11/10525
Bouppteckning: 2011-05-09 Andel: 1/1 Överlåten från akt: 64/887		
Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 13/19907		
Arnefjord, Johan Alrik adress saknas		64/887
Köp: 1964-09-12 Andel: 1/1		
Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 11/10525		

Inteckningar och Anteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad anteckning eller inteckning.

Avtalsrättigheter

Nr Avtalsrättighet	Inskrivningsdag	Akt
1 Avtals servitut: Väg	1970-05-06	70/2202

Rättighet

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Väg	Last	Avtals servitut		03-IM1-70/2202.1

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet	Taxeringsår
Lantbruksenhet, obebyggd (110) 737078-8 Omfattar hel registerfastighet.	2023

Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
301.000 SEK	0	301.000 SEK

Ingående värden

Skogsmark	301.000 SEK	5 ha
-----------	-------------	------

Taxerad ägare	Andel	Juridisk form
Se lagfaren ägare	1/1	Fysisk person

Värderingsenhet skog 301144830

Markvärde	Riktvärdeområde
301.000 SEK	301

Areal	Bonitetsklass	Bonitet
5 ha		

Virkesförråd, totalt	Virkesförråd, barr	Virkesförråd, löv
183 kbm/ha		



Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte, Littera B	1899-12-18	03-HÅL-104

Ursprung

Tierp Vavd 1:12

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
C-Hållnäs Vavd 1:14	1975-06-02	03-75:432

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Tierp Vavd 1:15 Uppsala län, C, 03 Tierp kommun, 60 Nyckel: 030036011	2021-03-30	2022-08-08 11:40	2024-05-31
Belägen i glesbygd. Förvärvstillstånd kan behövas. Socken: Hållnäs			

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	4 7190 kvm		

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)	N, E (SWEREF 99 18 00)
1	6708926.8 664339.2	6707876.3 149489.0

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Grundin, Lena Maria Önsbo 120 819 66 Lövestabruk	1/1	2022-07-11	D-2022-00294172:2
Bouppteckning: 2022-04-08 Avser även annan fastighet: Tierp Vavd 1:14, 1:15, 2:30, Tierp Önsbo 1:5 Överlåten från akt: 10/19130			

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Grundin, Nils Börje adress saknas	2010-09-06	10/19130
Köp: 2010-08-12 Andel: 1/1 Köpeskilling: 210.000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten från akt: 01/20363, 01/20362		
Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: D-2022-00294172:2		
Nyström, Ulla Marianne Torsgatan 2 lgh 1004 753 15 Uppsala	2001-10-23	01/20363
Köp: 2001-10-02 Andel: 1/2 Köpeskilling: 750.000 SEK Avser även annan fastighet Överlåten från akt: 01/20361		
Överlåten andel: 1/2 Förvärvad av akt: 10/19130		

Tidigare ägare

Nyström, Hans Göran
adress saknas

Inskrivningsdag

2001-10-23

Akt

01/20362

Köp: 2001-10-02 Andel: 1/2

Köpeskilling: 750.000 SEK

Avser även annan fastighet

Överlåten från akt: 01/20361

Överlåten andel: 1/2 Förvärvad av akt: 10/19130

Berta Kristina Albinssons Dödsbo

2001-10-23

01/20361

Bouppteckning: 2001-07-30 Andel: 1/1

Överlåten från akt: 80/26260

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 01/20363, 01/20362

Albinsson, Berta Kristina

adress saknas

80/26260

Bouppteckning: 1979-10-17 Andel: 1/1

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 01/20361

Inteckningar, Avtalsrättigheter och Anteckningar

Fastigheten är gravationsfri.

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Lantbruksenhet, obebyggd (110) 190926-8			2023
Omfattar hel registerfastighet.			
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
125.000 SEK	0	125.000 SEK	
Ingående värden			
Skogsmark	117.000 SEK	3 ha	
Skogsimpediment	8.000 SEK	2 ha	
Taxerad ägare	Andel		Juridisk form
Se lagfaren ägare	1/1		Fysisk person

Värderingsenhet skog 34581421

Markvärde	Riktvärdeområde	
117.000 SEK	301	
Areal	Bonitetsklass	Bonitet
3 ha		
Virkesförråd, totalt	Virkesförråd, barr	Virkesförråd, löv



83 kbm/ha

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 34582421**Markvärde**

8.000 SEK

Areal

2 ha

Riktvärdeområde

301

Beskaffenhetsklass

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Laga skifte, Littera C

Datum

1899-12-18

Akt

03-HÅL-104

Ursprung

Tierp Vavd 1:12

Tidigare beteckning

Beteckning

C-Hållnäs Vavd 1:15

Omregistreringsdatum

1975-06-02

Akt

03-75:432

Myndighetsadresser

Fastighetsbildningwww.lantmateriet.se/hittakontor**Fastighetsinskrivning**Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje**Telefon**

0771-63 63 63